

IEPIRKUMA LĪGUMS

Izpildītāja līguma reģistrācijas Nr. _____

/ Jēkabpils pilsētas pašvaldības piecu ēku siltummezglu siltumenerģijas vadības un
monitoringa sistēmas uzstādīšana /
(Id.Nr. JPP 2018/58)

Jēkabpilī, 2018.gada 21.septembrī.

Jēkabpils pilsētas pašvaldība, Reģistrācijas Nr.90000024205, adrese: Brīvības iela 120, Jēkabpils, LV-5201, tās domes priekšsēdētāja Raivja Ragaiņa personā, kurš darbojas pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” un Jēkabpils pilsētas pašvaldības nolikumu turpmāk – Pasūtītājs, no vienas puses, un

Slēgtā akciju sabiedrība “Informatikos ir ryšių technologijų centras”, Reģistrācijas Nr.134880487, adrese: Gaižiūnų g.3,Kaunas, Lietuva, LT-50128 , tās direktora Gintautas Žaliauskas personā, kurš darbojas uz statūtu pamata (turpmāk – Izpildītājs), no otras puses, saskaņā ar publiskā iepirkuma ID Nr. JPP 2018/58 „Jēkabpils pilsētas pašvaldības piecu ēku siltummezglu siltumenerģijas vadības un monitoringa sistēmas uzstādīšana” rezultātiem, iepirkuma komisijas 2018.gada 18. septembra Lēmumu (sēdes protokols Nr.222), katrs atsevišķi un abi kopā (turpmāk – Puses), noslēdz līgumu par sekojošo (turpmāk - Līgums):

1. Līguma priekšmets

- 1.1. Pasūtītājs uzdod, un Izpildītājs apņemas veikt *Jēkabpils pilsētas pašvaldības piecu ēku siltummezglu siltumenerģijas vadības un monitoringa sistēmas uzstādīšanu*, turpmāk – Darbs, saskaņā ar Tehnisko specifikāciju (1.pielikums), Tehnisko piedāvājumu (2.pielikums) un Finanšu piedāvājumu (3.pielikums), kas ir neatņemamas šī Līguma sastāvdaļas. Vadības un monitoringa sistēma apkurei ietver:
 - 1.1.1.apsildes kontroli atkarībā no gaisa temperatūras ārpus ēkas un tās iekšienē (tiek izmantoti sensori);
 - 1.1.2.komforta sildīšanas iestatījumu un taupīšanas periodu konfigurēšanu individuāli par katru dienu;
 - 1.1.3.apkures optimizāciju atkarībā no ēkas un sistēmas veida;
 - 1.1.4.apkures sistēmas un patēriņa monitoringu.
- 1.2. Izpildītājs Darbu veic ar savu darbaspēku, darba rīkiem un ierīcēm, un ar materiāliem, kuru vērtība ir ierēķināta Līgumcenā. Detalizēts veicamā Darba, ierīču apraksts noteikts Līguma 2.pielikumā.

2. Līguma summa un norēķinu kārtība

- 2.1. Līgumcena par šajā Līgumā noteikto Darbu izpildi sastāda **19981,94 EUR (deviņpadsmit tūkstoši deviņi simti astoņdesmit viens euro 94 centi)**, t.sk., PVN 21% 3467,94 EUR (trīs tūkstoši četri simti sešdesmit septiņi euro 94 centi). Līgumcena bez PVN 21% sastāda 16514,00 EUR (sešpadsmit tūkstoši pieci simti četrpadsmit euro 00 centi).
- 2.2. Atlīdzību par veikto Darbu Izpildītājs saņem 30 (trīsdesmit) dienu laikā, pēc Darbu pabeigšanas un ir pieņemts ar pieņemšanas – nodošanas aktu. Samaksa tiek veikta saskaņā ar Izpildītāja iesniegto rēķinu.
- 2.3. Finanšu piedāvājumā – 3.Pielikums, noteiktās Darbu izmaksas cenas paliek nemainīgas visu Līguma izpildes laiku, izņemot gadījumu, ja Līguma darbības laikā tiks noteikti jauni nodokļi vai izmainīti esošie, kas attiecas uz izpildāmajiem Darbiem. Jebkuras izmaiņas attiecībā uz Līguma cenu ir spēkā vienīgi, Pusēm rakstiski vienojoties.
- 2.4. Ja pēc Pasūtītāja prasības tiek mainīti veicamo Darbu apjomi, vai rodas nepieciešamība pēc tādu darbu veikšanas, kas nav paredzēti Līgumā, tad papildus darbu novērtējumam tiks izmantoti Darba aprakstā iekļautie vienību izcenojumi, bet, ja tādi nebūs noteikti, Puses

atsevišķi vienosies par minēto darbu vienību izcenojumiem, izpildes termiņiem u.c., par ko tiks sastādīts atsevišķs akts.

3. Darba nodošanas – pieņemšanas kārtība

- 3.1. Izpildītājs apņemas pabeigt Darbu ne vēlāk kā **4 (četrus) nedēļu laikā no līguma noslēgšanas dienas**. Darbu izpildes termiņš var tikt pagarināts tikai Pusēm par to rakstveidā vienojoties.
- 3.2. Darbu pabeigšanu un nodošanu Puses noformē ar Darbu pieņemšanas – nodošanas aktu.
- 3.3. Nodošanas pieņemšanas aktā iekļaujama vismaz šāda informācija:
 - 3.3.1. Publiskā iepirkuma identifikācijas numurs;
 - 3.3.2. Atzīme, vai Darbi izpildīti Līgumā noteiktajā termiņā;
 - 3.3.3. Atzīme vai veiktie Darbi atbilst vai neatbilst Līgumā ietvaros izvirzītajiem uzdevumiem un noteiktajai kvalitātei;
 - 3.3.4. Atzīme vai līguma izpildes laikā bijušas pretenzijas par darbu izpildi.
- 3.4. Izpildītājs Pasūtītājam izpildīto Darbu nodod un iesniedz parakstītu pieņemšanas – nodošanas aktu 2 (divos) eksemplāros.
- 3.5. Pasūtītājs 10 (desmit) darbdienu laikā no nodošanas – pieņemšanas akta un Darba saņemšanas:
 - 3.5.1. pieņem no Izpildītāja Darbu, parakstot pieņemšanas – nodošanas aktu un iesniedz vienu tā eksemplāru Izpildītājam;
 - 3.5.2. vai rakstiski izklāsta visus savus iebildumus par izpildi, paraksta un iesniedz Izpildītājam.
- 3.6. Gadījumā, ja Darbu nodošanas – pieņemšanas laikā tiek konstatēts, ka Darbi nav pabeigti un/vai to izpilde, vai izmantojamie materiāli, izstrādājumi, vai konstrukcijas neatbilst šī Līguma noteikumiem, Darbu pieņemšana pārtraucama, un par to sastādāms abpusējs akts. Izpildītājam Pušu saskaņotajā – aktā norādītajā termiņā, ar saviem spēkiem un līdzekļiem līdz galam jāizpilda nepadarītie darbi, jānovērš trūkumi un atkārtoti jāveic Līguma 3.5.punktā noteiktās darbības.

4. Pušu tiesības un pienākumi

- 4.1. Izpildītājs apņemas:
 - 4.1.1. Darbus izpildīt kvalitatīvi un Līgumā paredzētajā termiņā, atbilstoši normatīvo aktu prasībām, kas regulē Līgumā paredzēto Darbu veikšanu;
 - 4.1.2. ar savu darbaspēku, par saviem līdzekļiem piegādāt materiālus un iekārtas, kas nepieciešamas Darbu veikšanai;
 - 4.1.3. ievērot Darba aprakstu, darba drošības tehnikas, ugunsdrošības un vides aizsardzības pasākumus, kas saistīti ar Darbiem Objektos, kā arī uzņemties pilnu atbildību par jebkādiem minēto noteikumu pārkāpumiem un to izraisītām sekām;
 - 4.1.4. nodrošināt Objektu uzturēšanu tīrībā un kārtībā Darbu veikšanas laikā un tā sakopšanu pēc Darbu pabeigšanas, pirms pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas;
 - 4.1.5. veikt visas darbības, kādas saskaņā ar būvniecību reglamentējošiem un citiem normatīvajiem aktiem ir nepieciešamas, lai pilnībā pabeigtu Darbu;
 - 4.1.6. nodrošināt atkritumu apsaimniekošanu tā, lai netiktu apdraudēta cilvēku dzīvība un veselība, kā arī personu manta, un tā nedrīkst negatīvi ietekmēt vidi. Būvdarbu gaitā radītos atkritumus, t.sk., nojauktās konstrukcijas, Izpildītājs savāc un utilizē atsevišķi no sadzīves atkritumiem, normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
 - 4.1.7. ja Līguma izpildes laikā ir radušies apstākļi, kas neizbēgami aizkavē Darbu izpildi, nekavējoties rakstiski paziņot Pasūtītājam par aizkavēšanās faktu, par tā iespējamo ilgumu un iemesliem. Pēc Izpildītāja šāda paziņojuma saņemšanas, Pasūtītājam ir jānovērtē situācija un, ja nepieciešams, jāpagarina Izpildītāja saistību izpildes termiņš. Šādā gadījumā pagarinājums ir jāakceptē abām Pusēm ar Līguma izmaiņām.
- 4.2. Pasūtītājs apņemas:
 - 4.2.1. nodrošināt Izpildītāja darbinieku piekļūšanu Objektiem Darbu veikšanai Pušu saskaņotā laikā;
 - 4.2.2. pieņemt no Izpildītāja labā kvalitātē veiktos Darbus saskaņā ar Darbu pieņemšanas – nodošanas

aktu;

- 4.2.3. norēķināties ar Izpildītāju par padarītajiem Darbiem saskaņā ar šī Līguma nosacījumiem un noteiktajos termiņos;
- 4.3. Pasūtītājam ir tiesības kontrolēt Darbu izpildi. Lai kontrolētu Darbus, Pasūtītājam ir tiesības jebkurā laikā apsekot un ienākt Objektos.

5. Garantijas nosacījumi

- 5.1. Darba kvalitātes garantijas termiņš ir 24 (divdesmit četri) mēneši, un tas sākas no Darba nodošanas – pieņemšanas akta parakstīšanas datuma. Šajā termiņā konstatētos defektus Izpildītājs novērš par saviem līdzekļiem Pasūtītāja noteiktajā termiņā.
- 5.2. Ja Izpildītājs nenovērš defektus Pasūtītāja noteiktajā termiņā vai atsakās tos novērst, Pasūtītājs ir tiesīgs noligt citu personu defektu novēršanai, un Izpildītājam jāsedz defektu novēršanas izmaksas. Par lēmumu nodot defektu novēršanu citai personai Pasūtītājam jāinformē Izpildītājs vismaz 5 (piecas) dienas iepriekš.

6. Pušu atbildība un strīdu izšķiršana

- 6.1. Visus strīdus, kas varētu rasties starp Pusēm Līguma izpildes laikā, Puses risinās savstarpējo pārrunu ceļā, ja tas nav iespējams, tad strīds izskatāms Latvijas Republikas tiesā normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
- 6.2. Ja šī Līguma saistības netiek izpildītas vai tās izpildītas nepienācīgi, vainīgā Puse ir materiāli atbildīga saskaņā ar normatīvajiem aktiem.
- 6.3. Par Darbu izpildes termiņu pārkāpšanu atbilstoši Līguma 3.1.punktam, ja Puses nevienojas par citu Darbu izpildes termiņu, Izpildītājs maksā Pasūtītājam līgumsodu 0,1 % (nulle komats viens procents) apmērā no Līgumcenas par katru kavējuma dienu, bet ne vairāk kā 10% (desmit procenti) no Līgumcenas. Līgumsodu Pasūtītājs ir tiesīgs ieturēt no Līgumcenas.
- 6.4. Ja Pasūtītājs laikā nenorēķinās ar Izpildītāju par kvalitatīvi un termiņā izpildītiem Darbiem, Pasūtītājs maksā Izpildītājam līgumsodu 0,1 % (nulle komats viens procents) apmērā no laikus nesamaksātās summas par katru nokavēto dienu, bet ne vairāk kā 10% (desmit procenti) no nesamaksātās summas.
- 6.5. Izpildītājs uzņemas atbildību par atbilstoši Līguma noteikumiem veicamo Darbu kvalitāti un termiņiem.
- 6.6. Ja Izpildītājs nepilda Līgumu vai atsakās no tā izpildes, vai ja Līgums tiek pārtraukts Izpildītāja vainas dēļ, Izpildītājs maksā Pasūtītājam līgumsodu par Līguma neizpildi vai nepienācīgu izpildi 10% (desmit procenti) apmērā no Līgumcenas.
- 6.7. Līgumsoda samaksa un zaudējumu atlīdzināšana neatbrīvo Puses no Līgumā uzņemto saistību izpildes.

7. Līguma grozīšana un izbeigšana

- 7.1. Līgums var tikt izbeigts Līgumā noteiktajā kārtībā vai Pusēm savstarpēji vienojoties.
- 7.2. Pasūtītājs, rakstveidā paziņojot Izpildītājam par saistību neizpildīšanu, var vienpusēji atkāpties no Līguma izpildes:
 - 7.2.1. ja Izpildītājs Līgumā noteiktajā termiņā nav izpildījis kādas savas saistības saskaņā ar Līgumu, vai neievēro normatīvo aktu prasības, vai nespēj veikt Darbu Līgumā noteiktajos termiņos, vai veic Darbus neapmierinošā kvalitātē – ar nosacījumu, ka Izpildītājs 3 (trīs) dienu laikā no attiecīga paziņojuma saņemšanas nav novērsis izdarīto pārkāpumu;
 - 7.2.2. ja Līgumu nav iespējams izpildīt tādēļ, ka Līguma izpildes laikā ir piemērotas starptautiskās vai nacionālās sankcijas vai būtiskas finanšu un kapitāla tirgus intereses ietekmējošas Eiropas Savienības vai Ziemeļatlantijas līguma organizācijas dalībvalsts noteiktās sankcijas;
 - 7.2.3. ja Izpildītājs ir atzīts par maksātnespējīgu.
- 7.3. Šajā punktā minētā Līguma izbeigšana neierobežo Pasūtītāja tiesības uz zaudējumu atlīdzību

vai līgumsodu.

- 7.4. Izpildītājs šādas Līguma izbeigšanas gadījumā 5 (piecu) dienu laikā no 7.2.1. punktā minētā paziņojuma saņemšanas dienas maksā līgumsodu saskaņā ar Līguma 6.6.punkta noteikumiem.
- 7.5. Ja Pasūtītājs izmanto tiesības vienpusēji izbeigt Līgumu, Puses sastāda atsevišķu aktu par faktiski izpildīto Darbu apjomu un to vērtību. Pasūtītājs pieņem Darbus tādā apjomā, kādā tie ir veikti, atbilst Līgumam un ir turpmāk izmantojami.
- 7.6. Līguma pārtraukšanas gadījumā Izpildītājs nekavējoties vai arī noteiktajā datumā pārtrauc Darbus, veic visus pasākumus, lai Objektu un Darbi tiktu atstāti nebojātā, drošā stāvoklī un atbilstoši normatīvo aktu prasībām, satīra Objektus un nodrošina, lai Izpildītāja personāls atstātu Objektus, kā arī veic citas darbības, par kurām Puses ir vienojušās.
- 7.7. Līguma grozījumi izdarāmi vienīgi rakstiski.

8. Nepārvaramā vara

- 8.1. Ja kāda no Pusēm nevar izpildīt Līguma nosacījumus nepārvaramas varas apstākļu dēļ (Force majeure) - karš, dabas katastrofas, streiki, ugunsgrēks, ko apstiprina kompetentu institūciju dokuments, Līgumslēdzēja puse ir atbrīvota no zaudējumu atlīdzības par Līguma nepildīšanu.

9. Fizisko personu datu aizsardzība

- 9.1. Pusei ir tiesības apstrādāt no otras puses iegūtos fizisko personu datus tikai ar mērķi nodrošināt līgumā noteikto saistību izpildi, ievērojot tiesību normatīvajos aktos noteiktās prasības šādu datu apstrādei un aizsardzībai, tajā skaitā no 2018.gada 25.maija ievērojot Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.aprīļa Regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) prasības.
- 9.2. Puse, kura nodod otrai pusei fizisko personu datus apstrādei, atbild par piekrišanu iegūšanu no attiecīgajiem datu subjektiem.
- 9.3. Puses apņemas nenodot tālāk trešajām personām no otras puses iegūtos fizisko personu datus, izņemot gadījumus, kad līgumā ir noteikts citādi vai tiesību normatīvie akti paredz šādu datu nodošanu.
- 9.4. Ja saskaņā ar tiesību normatīvajiem aktiem pusēm var rasties pienākums nodot tālāk trešajām personām no otras puses iegūtos fiziskās personas datus, tas pirms šādu datu nodošanas informē par to otru pusi, ja vien tiesību normatīvie akti to neaizliedz.
- 9.5. Neskatoties uz līguma 9.3.punktā minēto, Izpildītājs piekrīt, ka Pasūtītājs nodod no Izpildītāja saņemtos fizisko personu datus trešajām personām, kas sniedz Pasūtītājam pakalpojumus un ar kurām Pasūtītājs sadarbojas tā darbības un šī līguma izpildes nodrošināšanai.
- 9.6. Puses apņemas pēc otras puses pieprasījuma iznīcināt no otras puses iegūtos fizisko personu datus, ja izbeidzas nepieciešamība tos apstrādāt šī līguma izpildes nodrošināšanai.

10. Citi noteikumi

- 10.1. Līgums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un ir spēkā līdz Pušu saistību pilnīgai izpildei.
- 10.2. Puses, savstarpēji vienojoties, ir tiesīgas izdarīt izmaiņas Līgumā. Ikviena Līguma izmaiņa tiek noformēta rakstveidā un abu Pušu parakstīta. Jebkuras izmaiņas vai papildinājumi kļūst par neatņemamu Līguma sastāvdaļu.
- 10.3. Līgums ir spēkā līdz brīdim, kad Puses ir izpildījušas visas savas saistības, vai līdz brīdim, kad Puses ir panākušas vienošanos par Līguma izpildes pārtraukšanu, vai arī līdz brīdim, kad kāda no Pusēm, saskaņā ar šo Līgumu, to lauž vienpusēji.
- 10.4. Visus strīdus, kas varētu rasties starp Pusēm Līguma izpildes laikā, Puses risinās savstarpējo pārrunu ceļā, ja tas nav iespējams, tad strīds izskatāms Latvijas Republikas tiesā normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
- 10.5. Šis Līgums ir saistošs Pasūtītājam un Izpildītājam, kā arī visām trešajām personām, kas likumīgi pārņem viņu tiesības un pienākumus.

- 10.6. Atbildīgā kontaktpersona par Līguma izpildi no Izpildītāja puses ir Projektu vadītājs Giedrius Stirbys, tālrunis +370 67328203, e-pasts: giedrius.s@irtc.lt.
- 10.7. Atbildīgās kontaktpersonas par Līguma izpildi (Pasūtītāja pilnvarotie pārstāvji) no Pasūtītāja puses ir: Jēkabpils pilsētas pašvaldības Pilsētvides departamenta Būvniecības nodaļas Energo pārvaldnieks Ainārs Gulbinskis, tālrunis +371 28830207, e-pasts: ainars.gulbinskis@jekabpils.lv.
- 10.8. Pušu kontaktpersonas vai atbildīgās personas nodrošina, ka jebkura elektroniskā sarakste, kas tiek veikta Līguma ietvaros, sūtot elektronisko pastu tiek atzīmēta ar CC uz kopija@jekabpils.lv.
- 10.9. Līgums sagatavots latviešu valodā, 2 (divos) eksemplāros, katrs uz 5 (piecām) lapām un 3 (trīs) pielikumiem uz 9 (deviņām) lapām, ar vienādu juridisku spēku, no kuriem viens eksemplārs glabājas pie Pasūtītāja, bet otrs - pie Izpildītāja.
- 10.10. Pasūtītājs un Izpildītājs piekrīt Līguma noteikumiem un apstiprina, to parakstot.

11. Pušu juridiskās adreses, norēķinu rekvizīti un paraksti

Pasūtītājs:

Jēkabpils pilsētas pašvaldība

Reģ.Nr. 90000024205
Brīvības iela 120,
Jēkabpils, LV-5201
Banka: A/S SEB banka
Kods: UNLALV2X
Konts: LV87UNLA0009013130793

Domes priekšsēdētājs

/R.Ragainis/



Izpildītājs:

Slēgtā akciju sabiedrība
"Informatikos ir ryšių technologijų centras"
Reģ.Nr.134880487
Juridiskā adrese: Gaižiūnų g.3,
Kaunas, Lietuva, LT-50128
Banka: A/B SEB bankas
Kods: CBVILT2X
Konts: LT617044060003138114

Direktors

/G.Žaliauskas/



Jēkabpils pilsētas pašvaldības
Iepirkumu nodaļas juriste

V. Ikama
2018. gada 21. septembrī

SASKAŅOTS

Jēkabpils pilsētas pašvaldības
Būvniecības nodaļas energopārvaldnieks

A. Gulbinskis
2018. gada 21. septembrī