



JĒKABPILS PILSĒTAS PAŠVALDĪBA
IEPIRKUMU KOMISIJA

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts vpa@jekabpils.lv

Jēkabpilī

10.10.2017. Nr. 1.2.13.1/281

Visiem piegādātājiem

Par publisko iepirkumu ar identifikācijas nr. JPP 2017/45/ERAF

Jēkabpils pilsētas pašvaldības iepirkuma komisija ir saņēmusi piegādātāju jautājumus par publisko iepirkumu “*Tautas nama vēsturiskās ēkas atjaunošana un energoefektivitātes paaugstināšana*” būvprojekta izstrāde un autorautoruzraudzība”, identifikācijas Nr. JPP 2017/45/ERAF, izskatījusi tos un sniedz atbildes:

1.Jautājums: Iepazīstoties ar iepirkuma id.Nr. JPP 2017/45/ERAF nolikumu, vēlamies norādīt, ka nolikuma 3.1.punktā norādītais tehniskā projekta izstrādes termiņš ir par īsu, jo:

- 1) tehnisko noteikumu saņemšana (piem. Sadales tīkls – 1 mēnesi);
- 2) būvprojekta minimālā sastāvā saskaņošana būvvaldē un būvatļaujas saņemšana (1 mēnesis);
- 3) saskaņošana ar tehnisko noteikumu izdevējiestādēm (1-2 nedēļas);
- 4) būvprojekta ekspertīze (1-2 nedēļas) un korekciju veikšana (1-2 nedēļas);
- 5) būvprojekta nodošana būvvaldei atzīmei par projektēšanas nosacījumu izpildi (1 mēnesis).

Pēc augstā uzskaitītā, secinām, ka būvprojektēšanas administratīvā procesa ilgums vien sastāda 4 mēnešus.

Lūdzam rast iespēju pagarināt būvprojekta izstrādes termiņu – 8 (astoņi) mēneši.

2.Jautājums: Ņemot vērā Pasūtītāja projektēšanas uzdevumu un plānotās darbības būvprojekta izstrādei būtu nepieciešams:

- | | |
|---|--------------|
| 1. Topogrāfijas izstrāde | - 1 mēnesis; |
| 2. Ģeotehniskā izpēte (ja būs nepieciešams) | - 1 mēnesis; |
| 2. Tehnisko noteikumu saņemšana – VKPAI, u.c. | - 30 dienas; |
| 3. Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde | - 1.mēnesis; |
| 4. Projekta “skiču” (norādīts projektēšanas uzdevumā) - būvprojekta minimālā sastāvā risinājumu saskaņošana ar pilsētas Galveno arhitekti un pasūtītāju | - 2 nedēļas; |
| 5. Būvprojekta inženiersadaļu izstrāde | - 3 mēneši |
| 6. Būvprojekta saskaņošana ar tehnisko noteikumu izdevējiem (Valsts kultūras pieminekļu inspekcija, u.c.) | - 1 mēnesis |
| 7. Būvprojekta ekspertīze | - ? |

Atbilde uz 1. un 2.jautājumu:

- 1) Saskaņā ar 19.08.2014. Ministru kabineta noteikumiem Nr. 500 “Vispārīgie būvnoteikumi” 16.punktu valsts un pašvaldības institūcijas tehniskos un īpašos noteikumus sagatavo un izsniedz 20 dienu laikā pēc pieprasījuma saņemšanas.
- 2) Būvprojekts minimālā sastāvā nav jāizstrādā.
- 3) Nolikuma 4.pielikuma “Projektēšanas uzdevums” 4.2.11.punkts interpretējams tā, ka pilns būvprojekts Pasūtītājam jāiesniedz bez ekspertīzes veikšanas, kuru tālāk nodrošinās un apmaksās pats Pasūtītājs.

- 4) Tā kā Jēkabpils tautas nama ēka ir esoša, kurai netiek veidotas jaunas piebūves, topogrāfija nepieciešama tikai ģenerālplāna izstrādei, kura risinājums paliek esošais.
- 5) Tā kā Jēkabpils tautas nama ēka ir esoša, kurai netiek veidotas jaunas piebūves, ģeotehniskā izpēte jāveic tikai nepieciešamības gadījumā.
- 6) Būvniecības ieceres dokumentācija - nav jāizstrādā.
- 7) Ar "risinājumiem skiču stadijā" saprotams - stāvu plāni, labiekārtojums, fasāžu risinājumu u.c., kuri saskaņojami ar galveno arhitekti būvprojekta izstrādes gaitā un neprasa papildus laika patēriņu. Projektēšanas stadija – pilns būvprojekts (BP). Skat. nolikuma 26.lp. (Projektēšanas stadijas).
- 8) Tā kā Jēkabpils tautas nama ēka ir esoša, kurai netiek veidotas jaunas piebūves, būvprojekta inženiertīklu sadaļu izstrāde var notikt paralēli TN saņemšanai.

3. Jautājums: Jēkabpils pilsētas pašvaldības izsludinātajā iepirkuma JPP 2017/45/ERAF nolikumā "Tautas nama vēsturiskās ēkas atjaunošanas un energoefektivitātes paaugstināšanas" būvprojekta izstrāde un autoruzraudzība" nav pievienota ēkas inventarizācijas lieta. Pēc JPP 2017/45/ERAF nolikuma pielikuma Nr.1 nav saprotamas atsevišķu telpu platības, ēku izvietojums (Tautas nams, kamerzāle, katlu māja), lai varētu sastādīt projektēšanas izmaksas un piedalītos izsludinātajā iepirkumā. Lūgums izsludinātajam iepirkumam pievienot ēkas inventarizācijas plānus.

Atbilde: Projektēšanas izmaksu sastādīšanai informācija ir pieejama Nolikuma 4.pielikuma "Projektēšanas uzdevums" II sadaļas 3.punktā (tautas nama, kamerzāles, katlu mājas būves parametri) un Projektēšanas uzdevuma Pielikumā Nr.1.

4. Jautājums: Vai ir organizēta objekta apskate ar Pasūtītāja pārstāvjiem?

Atbilde: Nolikuma 13.2.punkts nosaka, ka piegādātājam ir tiesības ierosināt, lai tiek rīkota ieinteresēto piegādātāju sanāksme. Sanākumi rīko, ņemot vērā Ministru kabineta 2017.gada 28.februāra noteikumu Nr.107 "Iepirkumu procedūru un metu konkursu norises kārtība" 11.punktā noteikto nosacījumu un kārtību.

Ministru kabineta 2017.gada 28.februāra noteikumu Nr.107 "Iepirkumu procedūru un metu konkursu norises kārtība" 11.punktā ir noteikts, ka iepirkuma komisija rīko ieinteresēto piegādātāju sanākumi, ja ne vēlāk kā 10 dienas pirms piedāvājumu iesniegšanas termiņa pēdējās dienas ir saņemti vismaz divu ieinteresēto piegādātāju priekšlikumi rīkot ieinteresēto piegādātāju sanākumi.

5. Jautājums: Vai būvprojekta ekspertīzi Pasūtītājs paredz projektēšanai atvēlētājās 90 dienās?

MK noteikumi Nr.529 nosaka, ka III grupas ēkai ekspertīze ir būvprojekta sastāvdaļa. Vai Pasūtītājs ir noteicis konkrētu termiņu, kad jāiesniedz būvprojekts ekspertīzes veikšanai, lai iekļautos projekta izstrādei atvēlētājās 90 dienās?

Atbilde: Ekspertīzes veikšana nav iekļauta būvprojekta izstrādes 90 (deviņdesmit) dienās. To veiks pats pasūtītājs pēc būvprojekta saņemšanas.

6. Jautājums: Kāds pamatojums III grupas ēkas būvprojekta izstrādei atvēlēt 90 kalendārās dienas?

Atbilde: Jēkabpils tautas nama ēka ir esoša, kurai netiek veidotas jaunas piebūves, nemainās ēkas konfigurācija, fasāžu risinājumus paredzēts saglabāt, ir paredzētas nelielas telpu pārbūves (dažu starpsienu nojaukšana vai jaunu izveide), līdz ar nepieciešams īsāks laiks būvprojektēšanai.

Pasūtītājs ir tiesīgs noteikt iepirkuma izpildes termiņu. Projekts tiek finansēts no Eiropas Savienības struktūrfondu (turpmāk – ES fondi) līdzfinansējuma un pasūtītājam ir kritiski svarīgi sasniegt noteiktus projekta rezultātus, pretējā gadījumā izmaksas, kas radušās projekta ietvaros var nebūt attiecināmas. Šī iemesla dēļ, darbu izpildes termiņš ir noteikts 90 (deviņdesmit) dienas, lai neapdraudētu projekta realizāciju kā tādu.

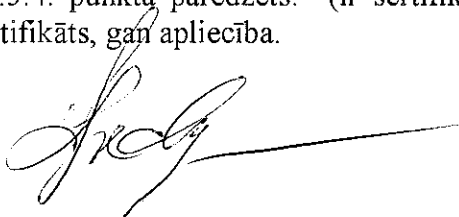
7.Jautājums: Vai ir iespējams projekta "Tautas nama vēsturiskās ēkas atjaunošanas un energoefektivitātes paaugstināšana" būvprojekta izstrāde un autoruzraudzība" izstrādes pagarinājums?

Atbilde: Skat. Atbildi uz 6.jautājumu. Būvprojekta izstrādes termiņš netiks pagarināts.

8.Jautājums: Nolikuma 2. pielikuma 2.3.4 punktā noteiktos speciālistus Latvijā nesertificē. Vai minēto specialitāšu speciālista kvalifikāciju var apliecināt ar profesionālo darbību apliecinājošu dokumentu?

Atbilde: Nolikumā 2. pielikuma 2.3.4. punktā paredzēts: "(ir sertifikāts/apliecība... par kursu pabeigšanu)", tātad derīgs ir gan sertifikāts, gan apliecība.

Komisijas priekšsēdētāja



L.Meldrāja

Stankevica 65207309