2.pielikums

APSTIPRINĀTS

ar Jēkabpils novada domes

28.11.2024.lēmumam Nr.924

(protokols Nr.21, 45.punkts)

**PIETEIKUMS DALĪBAI RAKSTISKĀ IZSOLĒ**

**IZSOLES OBJEKTS:** nekustamā īpašumaar kadastra numuru 5686 002 0654, Susējas iela 9, Sala, Salas pagasts, Jēkabpils novads sastāvā esošās telpu grupas 5686 002 0654 001 005 telpas Nr. 1 platībā 9,3 m2 , telpas Nr. 2 platībā 10,4 m2 un telpas Nr. 3 platībā 21,8 m2, kopējā platība 41,5 m2 nomu.

Nomas tiesību termiņš ir **seši gadi** no nomas līguma stāšanās spēkā diena, ar iespēju termiņu pagarināt.

Nomas objekta nosacītā nomas maksa **– 2,61 *euro* (divi eiro un 61 centi) par 1m2 mēnesī, koplietošanas telpām 0,91 *euro* (nulle eiro un 91 centi) par 1m2 bez pievienotās vērtības nodokļa,** **nekustamā īpašuma nodokļa, komunālajiem maksājumiem un apsaimniekošanas izdevumiem.**

Pretendents:

|  |  |
| --- | --- |
| Nosaukums/vārds uzvārds*, ja pretendents ir fiziska persona* |  |
| Reģistrācijas Nr./personas kods: |  |
| Juridiskā adrese/deklarētā adrese: |  |
| Biroja/faktiskā adrese: |  |
| Kontaktpersona: |  |
| Tālrunis: |  |
| Oficiālā elektroniskā adrese, ja ir aktivizēts tās konts: |  |
| Elektroniskā pasta adrese: |  |
| Bankas konts: |  |
| Persona, kura ir tiesīga pārstāvēt  pretendentu vai pilnvarotā persona: *(vārds, uzvārds, personas kods)* |  |
| Piedāvātais nomas maksas apmērs, EUR mēnesī  *(vismaz nosacītās nomas maksas apmērā)* |  |

Ar šī pieteikuma iesniegšanu *(Pretendenta nosaukums vai vārds, uzvārds)* (turpmāk - Pretendents) piesaku savu dalību Nomas objekta nomas tiesību rakstiskajai izsolei un apliecinu, ka:

1. Pretendentam nav neizpildītu maksājumu saistību par līgumiem un/vai nav tiesvedība civillietā ar Jēkabpils novada pašvaldību.
2. uz Pretendentu neattiecas Starptautisko un Latvijas Republikas nacionālo sankciju likuma noteiktie nosacījumi.

3) Pretendents nav atzīstams par nelabticīgu nomnieku, saskaņā ar rakstiskās nomas tiesību

izsoles noteikumos par nekustamā īpašuma ar nosaukumu Susējas iela 9, Sala, Salas

pagasts, *Jēkabpils novads, kadastra numurs 5686 002 0654, sastāvā esošās telpu grupas*

*5686 002 0654* 001 005 telpas Nr. 1 platībā 9,3 m2 , telpas Nr. 2 platībā 10,4 m2 un telpas

Nr. 3 platībā 21,8 m2, kopējā platība 41,5 m2 nomu, noteiktajiem kritērijiem.

1. Pretendentam nav pasludināts maksātnespējas process, tiesiskās aizsardzības process vai ārpustiesas tiesiskās aizsardzības process, nav apturēta vai izbeigta saimnieciskā darbība, nav uzsākts likvidācijas process, nav nodokļu parādu, kas lielāki par 150 *euro*, tostarp nav nekustamā īpašuma nodokļu parādu.
2. Pretendents piekrīt/nepiekrīt ***(nevajadzīgo svītrot)*** personas datu apstrādei atbilstoši EIROPAS PARLAMENTA UN PADOMES REGULAI (ES) 2016/679 (2016. gada 27. aprīlis) par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) iesniegtās informācijas pārbaudei.
3. Pretendents piekrīt, ka iznomātājs kā kredītinformācijas lietotājs ir tiesīgs pieprasīt un saņemt kredītinformāciju, tai skaitā ziņas par nomas tiesību pretendenta kavētajiem maksājumiem un tā kredītreitingu, no iznomātājam pieejamām datubāzēm.
4. Pretendents ir iepazinies un tam ir zināms Nomas objekta esošais stāvoklis un piekrīt to nomāt saskaņā ar normatīvo aktu un nomas tiesību izsoles noteikumu noteiktajām prasībām. Pretendentam ir skaidras un saprotamas Pretendenta tiesības un pienākumi, kas ir noteikti Rakstiskās nomas tiesību izsoles noteikumos un normatīvajos aktos, tiem piekrīt un iebildumus neceļ.
5. Pretendenta sniegtās ziņas par Pretendentu un tā piedāvājumiem ir patiesas.
6. Pretendents nav ieinteresēts citu Pretendentu nomas tiesību rakstiskajai izsolei iesniegtajos piedāvājumos, piedāvājums ir sagatavots individuāli un nav saskaņots ar citiem pretendentiem.
7. Pretendents piekrīt, ka saziņai ar Pretendentu tiek izmantota pieteikumā norādītā oficiālā elektroniskā adrese, ja ir aktivizēts tās konts vai norādītā elektroniskā pasta adrese, tajā skaitā piekrīt sarakstei bez drošā elektroniskā paraksta.

Pielikumā:

1. Dalības maksas iemaksas apliecinošs dokuments uz \_\_\_ lp.
2. Drošības naudas iemaksu apliecinošs dokuments uz \_\_\_ lp.
3. Attiecīgās ārvalsts kompetentas institūcijas izziņa par Pretendenta amatpersonu pārstāvības tiesībām uz \_\_\_lp.
4. Pilnvara pārstāvēt Pretendentu izsolē un parakstīt nomas līgumu, ja Pretendentu pārstāv persona, kuras pārstāvības tiesības nav norādītas Uzņēmumu reģistra vai ārvalstu reģistra izsniegtajā izziņā uz \_\_\_ lp.
5. *citi pielikumi*

*(vieta un datums)*

*(amata nosaukums) (paraksts) (paraksta atšifrējums)*

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**