



JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

JĒKABPILS NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrunis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

Jēkabpils novadā

APSTIPRINĀTI

ar Jēkabpils novada domes
00.00.2023. lēmumu Nr.000
(protokols Nr.00, 0.§)

00.00.2023.

Saistošie noteikumi Nr.00

Saistošie noteikumi par vienreizēja pabalsta piešķiršanas kārtību dzīvojamās telpas vai dzīvojamās mājas remontam, ja mājoklis ir cietis terora akta, stihiskas nelaimes, avārijas vai citas katastrofas rezultātā

*Izdoti saskaņā ar likuma
“Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā”
26.panta otro daļu*

1. Saistošie noteikumi (turpmāk – Noteikumi) nosaka kārtību, kādā Jēkabpils novada pašvaldība (turpmāk - Pašvaldība) piešķir vienreizēju pabalstu (turpmāk - Pabalsts), kā arī nosaka šī pabalsta apmēru personas īrētās vai īpašumā esošās dzīvojamās telpas vai dzīvojamās mājas (turpmāk arī mājoklis) remontam, kas terora akta, stihiskas nelaimes, avārijas vai citas katastrofas (turpmāk – katastrofa) rezultātā ir cietis, bet ir atjaunojams.
2. Pabalstu piešķir par katastrofā cietušu mājokli, kas atbilst šādiem nosacījumiem:
 - 2.1. mājoklis ir personas īrēts vai īpašumā esošs;
 - 2.2. mājoklis ir atjaunojams;
 - 2.3. persona šajā mājoklī ir deklarējusi savu dzīvesvietu;
 - 2.4. personai Jēkabpils novada pašvaldības administratīvajā teritorijā nepieder cits dzīvošanai derīgs mājoklis.
3. Iesniegumu par palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā persona Pašvaldībā iesniedz ne vēlāk kā viena mēneša laikā pēc katastrofas. Iesniegumā norāda nepieciešamo palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, Noteikumu 2.punktā noteikto informāciju, katastrofas apstākļus un mājoklim radīto bojājumu aprakstu. Iesniegumam pievieno kompetentu institūciju izdotu faktus apliecināšu informāciju.
4. Pašvaldība pēc iesnieguma saņemšanas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā un termiņā, ja nepieciešams pieņem lēmumu par pagaidu mājokļa piešķiršanu un izvērtē katastrofā cietušā mājokļa tehnisko stāvokli, lai konstatētu, vai dzīvojamo telpu vai dzīvojamo māju ir iespējams atjaunot.
5. Pabalstu piešķir, ja izvērtējot katastrofā cietušā mājokļa tehnisko stāvokli, tiek konstatēts, ka dzīvojamo telpu vai dzīvojamo māju ir iespējams atjaunot.
6. Pabalsta apmēru nosaka šādā apmērā:
 - 6.1. 2000,00 *euro*, ja mājokļa tehniskais bojājums tiek konstatēts no 60% līdz 70% apmērā;
 - 6.2. 1750,00 *euro*, ja mājokļa tehniskais bojājums tiek konstatēts no 50% līdz 60% apmērā;

- 6.3. 1500,00 *euro*, ja mājokļa tehniskais bojājums tiek konstatēts no 40% līdz 50% apmērā;
- 6.4. 1250,00 *euro*, ja mājokļa tehniskais bojājums tiek konstatēts no 30% līdz 40% apmērā;
- 6.5. 1000,00 *euro*, ja mājokļa tehniskais bojājums tiek konstatēts no 20% līdz 30% apmērā;
- 6.6. 750,00 *euro*, ja mājokļa tehniskais bojājums tiek konstatēts no 10% līdz 20% apmērā;
- 6.7. 500,00 *euro*, ja mājokļa tehniskais bojājums tiek konstatēts ne vairāk kā 10% apmērā;
7. Ja mājoklis, par kura atjaunošanu iesniegts lūgums mājokļa atjaunošanas pabalsta saņemšanai ir bijis apdrošināts pret plūdu risku, tad Pabalsta apmērs tiek noteikts 50% no noteikumu 6.punktā noteiktās summas.
8. Pabalsts netiek izmaksāts vai, ja tas izmaksāts, tas tiek atprasīts, ja persona iesniegusi nepatiesu informāciju.
9. Lēmumu par Pabalsta piešķiršanu pieņem Jēkabpils novada mājokļa pabalsta piešķiršanas komisija, citus lēmumus par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā pieņem Jēkabpils novada Dzīvokļu sadales komisija.
10. Jēkabpils novada mājokļa pabalsta piešķiršanas komisijas lēmumu var apstrīdēt Jēkabpils novada domē Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā un termiņā.
11. Domes lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā un termiņā.
12. Personas, kuras cietušas 2023.gada janvāra plūdos, iesniegumu par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā iesniedz mēneša laikā no saistošo noteikumu spēkā stāšanās dienas.

Jēkabpils novada domes priekšsēdētājs

R.Ragainis

Jēkabpils novada domes 00.00.2023. saistošo noteikumu Nr.00
“Saistošie noteikumi par vienreizēja pabalsta piešķiršanas kārtību dzīvojamās telpas vai dzīvojamās mājas remontam, ja mājoklis ir cietis terora akta, stihiskas nelaimes, avārijas vai citas katastrofas rezultātā”
paskaidrojuma raksts

Paskaidrojuma raksta sadaļa	Norādāmā informācija
Mērķis un nepieciešamības pamatojums	Pašvaldība izdodot saistošos noteikumus nodrošina likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 26.panta pirmajā daļā noteikto uzdevuma izpildi – izmaksāt vienreizēju mājokļa atjaunošanas pabalstu, ja personas īrētā vai īpašumā esošā dzīvojamā telpa vai dzīvojamā māja terora akta, stihiskas nelaimes, avārijas vai citas katastrofas rezultātā ir cietusi, bet ir atjaunojama. Saistošie noteikumi nosaka kārtību, kādā Jēkabpils novada pašvaldība piešķir vienreizēju pabalstu, kā arī nosaka šī pabalsta apmēru personas īrētās vai īpašumā esošās dzīvojamās telpas vai dzīvojamās mājas (turpmāk arī mājoklis) remontam, kas terora akta, stihiskas nelaimes, avārijas vai citas katastrofas rezultātā ir cietis, bet ir atjaunojams
Fiskālā ietekme uz pašvaldības budžetu	Jēkabpils novada pašvaldības 2023.gada budžetā pabalsta izmaksa nepieciešamībai tiek plānoti 100 000 <i>euro</i> . Apmaksu plānots veikt no Avārijas un tamlīdzīgu seku likvidēšanas līdzekļiem, pamatojoties uz 2023.gada 27.janvāra domes lēmumu Nr.104 “Par avārijas līdzekļu piešķiršanu”. 2023.gada budžets tiek plānots ņemot vērā, ka Jēkabpils novada pašvaldības teritorijā 2023.gada janvāra plūdos ir cietušas ap 450 dzīvojamām mājām.
Sociālā ietekme, ietekme uz vidi, iedzīvotāju veselību, uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā, kā arī plānotā regulējuma ietekme uz konkurenci	Mājoklis ir viena no iedzīvotāju pamatvajadzībām. Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 10.punktā ir noteikts, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā. Nosakot vienreizēja pabalsta izmaksās kārtību gadījumos, ja mājoklis terora akta, stihiskas nelaimes, avārijas vai citas katastrofas rezultātā ir cietusi, bet ir atjaunojams, personai tiek nodrošināta iespēja atjaunot mājokli tās krīzes situācijā.
Ietekme uz administratīvajām procedūrām un to izmaksām	Lai saņemtu nepieciešamo palīdzību dzīvojamo jautājumu risināšanā – vienreizējā pabalsta saņemšana, Jēkabpils novada pašvaldībā ir iesniedzams iesniegums, kurā norādīta informācija, kas apliecina personas tiesības saņemt noteikto palīdzību, kas apliecina par katastrofas apstākļiem un sniedz mājoklim radīto bojājumu aprakstu. Iesniegumam pievieno kompetentu institūciju izdotu faktus apliecināšu informāciju.
Ietekme uz pašvaldības	Saistošajos noteikumos noteiktās kārtības izpildei un lēmumu pieņemšanai par pabalstu izmaksu Jēkabpils novada dome veidos

funkcijām un cilvēkresursiem	Jēkabpils novada mājokļa pabalsta piešķiršanas komisiju trīs komisijas locekļu sastāvā.
Informācija par izpildes nodrošināšanu	Lēmumus par vienreizējo mājokļa atjaunošanas pabalsta izmaksu pieņems Jēkabpils novada mājokļa pabalsta piešķiršanas komisija.
Prasību un izmaksu samērīgums pret ieguvumiem, ko sniedz mērķa sasniegšana	Izdodot saistošos noteikumus tiks izpildīts likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 26.panta pirmajā daļā noteiktais uzdevums.
Izstrādes gaitā veiktās konsultācijas ar privātpersonām un institūcijām	Saistošo noteikumu projekts tika publicēts Jēkabpils novada pašvaldības mājas lapā laikā no 00.00.2023. līdz 00.00.2023., privātpersonu ierosinājumi ir/nav saņemti.

Jēkabpils novada domes priekšsēdētājs

R.Ragainis