



## JĒKABPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

ATTĪSTĪBAS UN TAUTSAIMNIECĪBAS KOMITEJA

Reģistrācijas Nr.90000024205

Brīvības iela 120, Jēkabpils, Jēkabpils novads, LV – 5201

Tālrūnis 65236777, fakss 65207304, elektroniskais pasts pasts@jekabpils.lv

---

### SĒDES PROTOKOLS

Jēkabpils novadā

05.01.2023.

Nr. 1

Atklāta sēde.

Sēde sasaukta 05.01.2023 plkst. 13:00

Sēde atklāta 05.01.2023 plkst. 13:01

Attīstības un tautsaimniecības komitejas sēde daļēji notiek attālināti Microsoft Teams platformā.

Sēdi vada Komitejas priekšsēdētājs Ainars Vasilis

Protokolē Komisiju sekretāre Santa Čevere

Komitejas locekļi: Aigars Nitišs, Andrejs Gavrilovs, Kaspars Štolnieks

Nepiedalās: Aivars Kraps, Kārlis Stars (atvaļinājums), Mārtiņš Svilis (attaisnojošu iemeslu dēļ), Māris Dimants (attaisnojošu iemeslu dēļ)

Piedalās citi:

Juridiskās nodaļas Jurists Liene Liepa

Juridiskās nodaļas Jurists Anna Šinkarjuka

Informācijas tehnoloģiju nodaļas Datorsistēmu un datortīklu administrators Anita Dzenuška

Informācijas tehnoloģiju nodaļas Datorsistēmu un datortīklu administrators Māris Becītis

Klientu apkalpošanas nodaļas Komisijas sekretāre Diāna Ivanova

#### **Darba kārtība:**

1. Par Darba kārtību
2. "Par nekustamā īpašuma atsavināšanas procesa uzsākšanu ("Kalngali", Krustpils pag.)"
3. "Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā ("Karjers Poļakas", Vīpes pag.)"
4. "Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā ("Zvaigznājs", Variešu pag.)"
5. "Par nekustamā īpašuma atsavināšanas procesa uzsākšanu ("Mazās Lāstekas", Kūku pag.)"
6. "Par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības ("Neretas 7" - 6, Vīpes pag.)"
7. "Par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības ("Neretas 4" - 1, Vīpes pag.)"

8. "Par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības (Zīlānu iela 124-4, Zīlāni)"
9. "Par nekustamā īpašuma atsavināšanas procesa uzsākšanu ("Lauka Liepas", Kūku pag.)"
10. "Par zemes nomas līguma noslēgšanu ("Carjovi", Mežāres pag.)"
11. "Par nekustamā īpašuma atsavināšanas procesa uzsākšanu ("Kalna Malas", Atašienes pag.)"
12. "Par pašvaldībai piekritīga zemes īpašuma sadalīšanu, nosaukuma piešķiršanu un atsavināšanu ("Upmales 1", Vīpes pag.)"
13. "Par nekustamā īpašuma atsavināšanas procesa uzsākšanu ("Ozolzeme", Atašienes pag.)"
14. "Par zemes nomas līguma noslēgšanu ("Kūkas Nr. 20", Kūku pag.)"
15. "Par lauku zemes nomas līgumu pagarināšanu ("Cielaviņas", "Slokas", Vīpes pag.)"
16. "Par lauku zemes nomas līgumu pagarināšanu ("Auči", Atašienes pag.)"
17. "Par grozījumiem lauku zemes nomas līgumā ("Maliņas", "Liepmalas", Variešu pag.)"
18. "Par lauku zemes nomas līgumu pagarināšanu ("Vilkukrogs", Krustpils pag.)"
19. "Par izsoles noteikumu apstiprināšanu ("Skaras", Vīpes pag.)"
20. "Par nomas izsoles rezultātu apstiprināšanu ("Kalmītes", Krustpils pag.)"
21. "Par zemes nomas līguma noslēgšanu ("Jaunkrustiņu lauki", Vīpes pag.)"
22. "Par lauku zemes nomas līgumu pagarināšanu ("Raudupes", Variešu pag.)"
23. "Par neapbūvēto zemesgabalu saraksta papildināšanu"
24. "Par izsoles noteikumu apstiprināšanu (Straumes ielas starpgabals, Jēkabpils)"
25. "Par izsoles noteikumu apstiprināšanu (Zīlānu iela 119, Jēkabpils)"
26. "Par pirmās izsoles rezultātu apstiprināšanu un otrās izsoles noteikumu apstiprināšanu izsolei vispārējā kārtībā (Pasta ielas starpgabals, Jēkabpils)"
27. "Par būves sakārtošanu (Artilērijas iela 7, Jēkabpils)"
28. "Par izsoles noteikumu apstiprināšanu (Mēness iela 5, Jēkabpils)"
29. "Par nekustamā īpašuma atsavināšanu (Atpūtas iela 19, Jēkabpils pilsēta)"
30. "Par izsoles rezultātu apstiprināšanu (Gulbju iela 2, Jēkabpils)"
31. "Par zemes nomas līgumu noslēgšanu un pagarināšanu (Viesīte)"
32. "Par zemes domājamo daļu nodošanu īpašumā bez atlīdzības (A.Jurjāns)"
33. "Par zemes nomas līguma pagarināšanu ("Jaunsauka", Saukas pagasts)"
34. "Par dzīvokļa īpašuma atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu (Smilšu iela 37-12, Viesīte)"
35. Par adreses piešķiršanu (Ozolu iela 18A, Jēkabpils)
36. "Par zemes vienību piekritību (Jēkabpils pilsēta)"
37. "Par nosacītās cenas apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu"
38. "Par dzīvokļu īpašumu ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu"
39. "Par pašvaldības īpašuma privatizācijas komisiju"
40. "Par grozījumu 23.09.2021. lēmumā Nr.241 "Par Jēkabpils novada pašvaldības Medību koordinācijas komisijas izveidošanu" "
41. "Par Jēkabpils novada dabas un vides ārkārtas situāciju pārvaldības plāna, vadlīnijām un ieteikumiem sadarbības modeļu veidošanai par ārkārtas situācijas pārvaldību Zemgales reģionā apstiprināšanu"
42. "Par zemes īpašuma sadalīšanu un nosaukuma piešķiršanu Aknīstes pagastā"

43. "Par zemes īpašuma "Pagasta zeme " sadalīšanu un nosaukumu piešķiršanu Aknīstes pagastā"
44. "Par lauku apvidus zemes nomas līguma pagarināšanu Aknīstes pagastā"
45. "Par zemes nomas līguma pagarināšanu Aknīstes pagastā"
46. "Par grozījumu Jēkabpils novada domes 25.08.2022. lēmumā Nr. 757 "Par Jēkabpils novada pašvaldības Jēkabpils novada attīstības programmas 2021. – 2027.gadam apstiprināšanu""
47. "Par zemes nomas līguma noslēgšanu (Vecpilsētas laukums 5, Jēkabpils, Jēkabpils novads)"
48. "Par patapinājuma līguma grozīšanu (LIAA, Andreja Pormaļa iela 11, Jēkabpils, Jēkabpils novads)"
49. "Par nedzīvojamo telpu nomas līguma noslēgšanu (Susējas iela 9, Sala, Salas pagasts, Jēkabpils novads, SIA "Vīgants")"
50. "Par zemes nomas līguma noslēgšanu (Mežrūpnieku iela 16, Jēkabpils, Jēkabpils, novads, Z.Skrebutāns)"
51. "Par patapinājuma līguma noslēgšanu (Veselības inspekcija, Brīvības iela 258A, Jēkabpils, Jēkabpils novads)"
52. "Par pirmās izsoles atzīšanu par nenotikušu un otrās izsoles rīkošanu (Nameja iela 32-62, Jēkabpils)"
53. "Par apkures sistēmas apsaimniekošanu un siltumenerģijas tarifa apstiprināšanu daudzdzīvokļu dzīvojamajai mājai Ķieģeļu ielā 14A, Jēkabpilī"
54. "Par dzīvojamās mājas "Sili", Laši, Ābeļu pagasts, Jēkabpils novads pārvaldīšanas tiesību nodošanu"
55. "Par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujas izsniegšanu (Baši,Rites pagasts)"
56. "Par nekustamā īpašuma atsavināšanu (Rūķīši, Sēlpils pag.)"
57. "Par dzīvokļu īpašumu ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu ( Biržu iela 6-14, Biržu iela 10-3, Salas pag.)"
58. "Par rezerves zemes fondā ieskaitīto un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes vienību piekritību Jēkabpils novada pašvaldībai"
59. "Par ceļu un ielu fonda programmas apstiprināšanu (2020. – 2022. gadam)"
60. "Par ceļu un ielu fonda programmas apstiprināšanu (2023. – 2025. gadam)"
61. PĀPILDJAUTĀJUMS "Par grozījumiem Jēkabpils novada pašvaldības ceļu un ielu pārvaldīšanas nolikumā"
62. "Ielu uzturēšanas klases"
63. "Par SIA "Pils rajona Namu pārvalde" pakalpojuma parādu"
64. INFORMATĪVI "Par objektu attālumiem- Azartspēles"

Komitejas locekļi sēdei pieslēgušies attālināti, izmantojot Microsoft Teams platformu un dokumentu vadības sistēmu Namejs, ir konstatējams, ka komitejas sēdei trūkst kvoruma, jo faktiski komitejas sēdē piedalās 4 komitejas deputāti no astoņiem komitejas locekļiem, kas sākotnēji netika konstatēts, jo tehniski šķita, ka kvoruma pietiek. Pašvaldību likuma 41.panta ceturtajā daļā ir noteikts, ka komitejas sēde notiek, ja tajā piedalās vairāk nekā puse komitejas locekļu, līdz ar to secināms, ka komitejas sēde nevar notikt deputātu kvoruma trūkuma dēļ.

Pašvaldību likuma Pārejas noteikumu 6.punktā ir noteikts, ka [...] Līdz jaunu saistošo noteikumu spēkā stāšanās dienai, bet ne ilgāk kā līdz 2024. gada 30. jūnijam piemērojami uz likuma "Par pašvaldībām" normu pamata izdotie saistošie noteikumi, ciktāl tie nav pretrunā ar šo likumu.

Jēkabpils novada domes 2021.gada 1.jūlija saistošo noteikumu Nr. 1 “Jēkabpils novada pašvaldības nolikums” 77.punktā ir noteikts, ka, ja uz komitejas sēdi neierodas komitejas locekļu vairākums, komitejas priekšsēdētājs sasauc atkārtotu komitejas sēdi ne vēlāk kā pēc septiņām dienām. [...]

Ņemot vērā radušos situāciju, komitejas sēdi atkārtoti jāsasauca ne vēlāk kā pēc septiņām dienām. Komitejas priekšsēdētājs ierosina, ka sēdi varētu sasaukt 12.01.2023. pēc Finanšu komitejas, deputātu vidū par datumu notiek diskusijas.

Tiek nolemts atkārtotas Attīstības un tautsaimniecības komitejas sēdes datumu precizēt, par ko deputātiem izziņos saskaņā ar noteikto kārtību.

Sēde slēgta 05.01.2023., plkst. 13:20

Sēdes vadītājs: Ainars Vasilis

Sēdes protokolētājs: Santa Čevere

**DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN  
SATUR LAIKA ZĪMOGU**